

Handläggare
Peter Dahlberg
Telefon: 08-50829323

Till
Kommunstyrelsen

Remiss av Förslag till föreskrifter om ändring av Boverkets föreskrifter och allmänna råd (BFS 2007:4) om energideklarationer för byggnader

Svar på remiss från kommunstyrelsen KS 2025/1524

Sammanfattning av remissen

Boverket har remitterat förslag till ändring i Boverkets föreskrifter och allmänna råd (BFS 2007:4) om energideklarationer för byggnader. Förslaget innebär att energiklass A0 införs som en tidsbegränsad beteckning för nollutsläppsbyggnader. Ändringsförfattningen föreslås träda i kraft den 25 maj 2026 och upphöra att gälla den 1 december 2026.

Bakgrunden är att Europeiska unionens omarbetade direktiv om byggnaders energiprestanda anger att energiklass A ska motsvara nollutsläppsbyggnader, men att medlemsstater som redan senast den 29 maj 2026 betecknar nollutsläppsbyggnader som A0 får fortsätta använda A0 i stället för A. För att Sverige ska kunna använda beteckningen A0 behöver den därför införas i nationell rätt före detta datum. Boverket anger samtidigt att ändringen är en övergångslösning och att den planeras att ersättas av samlade föreskrifter för genomförandet, vilka planeras att remitteras i början av 2026.

Beredning

Kommunstyrelsen har remitterat *Förslag till föreskrifter om ändring av Boverkets föreskrifter och allmänna råd (BFS 2007:4) om energideklaration för byggnader* till bl.a. Stockholms Stadshus AB.

Koncernledningens synpunkter

Koncernledningen tillstyrker förslaget. Ändringen bedöms i huvudsak vara av administrativ karaktär och med begränsad påverkan för dotterbolagen.

För att undvika olika tolkningar och säkerställa jämförbarhet behöver dock kriterierna för energiklass A0 vara tydliga.

Klassningen bygger inte bara på energiprestanda, utan även på att ingen fossil förbränning sker på plats och att installationssystem kan reagera på externa signaler. Boverket bör därför förtydliga i vägledning hur kriterierna ska bedömas och verifieras.

Anette Scheibe Lorentzi
Vice VD

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Anette Scheibe Lorentzi, Vice VD	2025-12-12